

シニア向け分譲マンション

逗子ヘルス・ケア・マンション

春の見学会



3月15日 **水** ~ 4月14日 **金**



逗子ヘルス・ケア・マンション B107号室

完成 内覧会 (先着 10名 要予約)

日時 3月22日(水) 13:00~16:00

施工会社 「インテリックス空間設計」によるリノベーション説明

※上記日程以外も見学時に内覧可能です。
※内覧会参加前後に、館内の見学も可能です。

逗子ヘルス・ケア・マンション 見学ツアー

- ①居室・館内見学 (居室・共用部をご覧頂けます。) 1日3組
- ②サークル見学 限定
- (約20あるサークルを日程に応じて見学できます。) 要予約
- ③昼食体験 (実際のお食事をお召し上がり頂けます)



居室



共用部



御食事



大浴場

※昼食ご希望の場合は、予約時お申し出下さい。

<セミナー> 1日3組 限定 (要予約)

「安心・安全な住み替えを行うポイントについて」

高齢者の住まい探しは種類が多く、どれを選べば良いか分からない方が殆どです。本セミナーではその疑問にお答えし、館内共用部と設備、モデルルームなどをご紹介しながら、安心・安全に住み替えを行うポイントについてご説明いたします。(セミナー後に館内を見学します。)

日程 ① 3/15(水) ② 3/18(土) ③ 3/24(金)
④ 3/29(水) ⑤ 4/4(火) ⑥ 4/12(水)

各日程 時間①10:00~ ②13:00~ ③15:00~



講師 逗子ヘルス・ケア(株) 近藤 拓野

B107号室 リノベーション 完成

参加無料・要予約

ご予約・お問合せ 0120-200-532

受付時間 9:00~18:00 逗子ヘルス・ケア株式会社 逗子市小坪3-2-1

ホームページ

<https://www.health-care.co.jp>





【逗子ヘルス・ケア・マンション概要】●所在地/神奈川県逗子市小坪3-2-1●交通/JR横須賀線「鎌倉」駅・「逗子」駅・京浜急行「逗子・葉山」駅よりバス乗車「逗子ヘルス・ケア前」バス停下車徒歩1分(50m)●運営方式/所有権分譲方式●構造/鉄筋コンクリート造5階建て・3棟●敷地面積/13,480㎡
 ●建築延床面積/17,862.32㎡(診療棟除く)●建築年月/昭和59年2月●総戸数/204戸●専有面積/41.48㎡~76.14㎡●共用部分/フロント、健康相談室、会議室、図書室、面談室、ロビー、体育室、喫茶コーナー、食堂、サークル室、大浴場、多目的室、和室、洗濯室、トランクルーム、看護師室、ゲストルーム他
 ●物件価格250万円~1950万円●販売戸数/25戸●仲介手数料/売買価格×3%+6万円+消費税●逗子パーク・ヴィラ施設管理・運営一時金/お一人当たり396万円(税込)、一人増すごとに198万円(税込)●管理費保証金/一人100万円(非課税)一人増すごとに30万円(非課税)●修繕積立一時金/110万円(非課税)●管理費(月額)/75,603円~89,496円(税込)●修繕積立金/15,730円~18,150円(非課税)●入居条件/満45歳以上80歳までで身の回りのことがご自身でできる方(審査有)●食事サービス/43,027円(税込)●管理・運営/逗子ヘルス・ケア株式会社、商標登録第4422121号 ※価格は一人入居の場合。
 広告有効期間/2023年4月末

歴史ある鎌倉、自然豊かな逗子での悠々自適なシニアライフを私たちが支えます。

アクセス

- JR横須賀線
「鎌倉駅」東口改札より
京浜急行バス 40系統
「逗子駅行」約14分
「逗子ヘルス・ケア前」下車
- JR横須賀線「逗子駅」
東口改札より 京急逗子線
「逗子・葉山駅」北口改札より
京浜急行バス40系統
「鎌倉駅行」約12分
「逗子ヘルス・ケア前」下車



- ### ご契約条件
- ・ご年齢が80歳以下で介護度をお持ちでない方(ご契約時)
 - ・お申し込み後は健康診断の受診が必要です。
 - ・物件購入には付帯契約の締結が必要です。(「逗子ヘルス・ケア契約及び管理委託契約」)
 - ・購入時には居室の物件価格とは別に管理費保証金や修繕積立一時金などの一時金が必要です。

敷地内併設

- ① 湘南記念小坪クリニック
通常の診察、お薬の処方など日々の受診に加えて、お住まいの皆様の健康管理のお手伝いも行います。
- ② 介護付有料老人ホーム 逗子パークヴィラ
将来的に介護が必要になった場合でも転居せず、ご利用できる施設があります。(※ 入居基準あり、入居判定・健康診査など所定の手続きが必要です。)

